



azienda regionale per l'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI NUORO

INTERVENTI PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA
D.P.C.M. del 19/11/2011 - D.M. del 19/12/2011

**NUORO - LAVORI DI RECUPERO E MIGLIORAMENTO
DELL'EFFICIENZA ENERGETICA IN UN FABBRICATO DI E.R.P.
(21 alloggi) IN VIA S.ANTIOCO 15 - PAL.T2**

PROGETTO ESECUTIVO

ALLEGATO:

**DISCIPLINARE DESCRITTIVO
E PRESTAZIONALE DEGLI
ELEMENTI TECNICI**

3

IL PROGETTISTA: Geom. Antonio Azzaro

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO: Arch. Giovanni Larocca



Comune di: NUORO

Provincia di: NUORO

pag. 1

DISCIPLINARE TECNICO

DESCRIZIONE delle LAVORAZIONI allegate al Capitolato

D.P.R. 207/2010, art.43, comma 3, lettera a

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA
ENERGETICA IN UN FABBRICATO DI E.R.P. (21 ALLOGGI) - PAL. T2 -
SITO IN VIA S.ANTIOCO 15

COMMITTENTE: A.R.E.A. - Distretto di NUORO

Nuoro, 08/02/2016

IL TECNICO

Geom. Antonio Azzaro



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
	ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
11 11	Fornitura e posa in opera di pluviale in rame spessore 6/10 a sezione circolare del diam. di mm. 100, in opera compresi i collari di fissaggio, zanche a murare o a tassello ,comp ... tro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni della D.L.. - in rame ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
12 12	Fornitura e posa in opera di scossalina in alluminio spessore 6/10, larghezza massima 250mm, in opera compresi il fissaggio, zanche a murare o tasselli, compreso ogni onere o magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e secondo le prescrizione della D.L. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
13 13	Scrostatura e pulizia mediante idrolavaggio a getto energico della tinteggiatura delle pareti esterne, eseguita con l'ausilio di idropulitrice di idonea potenza, compreso il tratta ... rattamento di pittura. Compreso eventuale trasporto e smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
14 14	Rimozione di rivestimenti murali di facciata in piastrelle di klinker o similari , compresa l'asportazione del vecchio supporto deteriorato, la pulizia con lavaggio a getto energic ... re la lavorazione finita a perfetta regola d'arte e secondo quanto impartito dalla D.L. durante l'esecuzione dei lavori. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
15 16	Sistema di isolamento termico a cappotto per superfici esterne del tipo ISOVER CLIMA 34 G3 o di caratteristiche equivalenti, eseguito mediante: - idropulitura della superficie a ... imuretti in cotto di larghezza tale da coprire l'intero parapetto del terrazzo ed il rivestimento ed ogni altro onere. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
16 19	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con pittura colorata silossanica, da diluire con sola acqua pulita, in grado di resistere all'azione di microorganismi e costituita da re ... l'opera finita a perfetta regola d'arte e secondo le disposizioni e la scelta dei colori della D.L., ponteggio escluso. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Vedi voce n° 13 [mq. 484.76]
17 15	Fornitura e posa in opera di profilo di chiusura della coibentazione a cappotto, con funzione di prolungamento di davanzali e soglie, realizzato in alluminio preverniciato o eps re ... io a misura in lunghezza e larghezza, l'incollaggio o il fissaggio meccanico, ogni onere compreso, escluso il ponteggio. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - FABBRICATO T2
18 17	Intonaco di pareti esterne di fabbricati e simili, di qualsiasi altezza, eseguito con malta premiscelata fluida a base cementizia ad alta densità (con peso specifico di almeno 1900 ... ura e bagnatura delle pareti da intonacare e lo sgombero, a lavoro ultimato, dei materiali di risulta della lavorazione. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - si considera una quantità forfettaria pari a: mq.
19 18	Zocchetto battiscopa in gres porcellanato dello spessore di cm. 1 in opera con malta cemen tizia e speciale collante. a) Dell'altezza di Cm. 7.5 ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Vedi voce n° 5 [ml. 334.60]
20 20	Rimozione di gradini, davanzali, bancali spallette, cielini di qualsiasi materiale e spessore compresa la regolarizzazione delle superfici in modo da renderle atte alla posa delle nuove lastre, compreso il trasporto a rifiuto delle materie di risulta. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Si considera una quantità forfettaria pari a: ml.
21 21	Fornitura e posa in opera di marmo trani di l qualita' o bianco di Orosei, con una faccia levigata e luci data e gli spigoli profilati, posto in opera con malta cementizia a q.li 4 ... emento, per pavimenti, soglie, davanzali, stipiti e simili, ogni onere e magistero compreso. a) Dello spessore di cm. 3. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Si considera una quantità forfettaria pari a: mq.
22 22	Oneri di smaltimento presso discarica autorizzata di guaina per impermeabilizzazioni, contenente bitume. ELENCO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI: - Vedi voce n° 1 [mq. 61.84]

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI
	Nuoro, 08/02/2016 Il Tecnico Geom. Antonio Azzaro 